

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΪΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 301

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

4. Τις υπ' αριθ. 74 και 126/1982 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Χαλκηδόνας και την υπ' αριθ. 107/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Χαλκηδόνας.

5. Την υπ' αριθ. 566/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 68/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας (Αττικής) στο υπ' αρ. 60α οικοδομικό τετράγωνο με τον χαρακτηρισμό τμήματός του, με στοιχεία ΑΒ ΓΔΕΖΗΘΙΑ ως χώρου για ανέγερση Βρεφικού και Παιδικού Σταθμού όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. Γ. 13330/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

α) Καταργείται το προκήπιο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου, που χαρακτηρίζεται σαν χώρος για ανέγερση Βρεφικού και Παιδικού Σταθμού με το άρθρο 1 του παρόντος, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

β) Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον έξι (6) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Άγιοι Ανάργυροι και Νέα Χαλκηδών (Αττικής) 1:2.000

περιοχή 45

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Γ. 23997/1132 (2)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή εντός και εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Παλαιού Φαλήρου, Αγίου Δημητρίου και Ηλιούπολης (Αττικής)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αρ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983).

3. Την υπ' αρ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, «κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος Ανατολικής Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ) αποφασίζουμε :

α) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός και εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Παλαιού Φαλήρου, Αγίου Δημητρίου και Ηλιούπολης (Αττικής), όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αρ. Γ. 23997/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

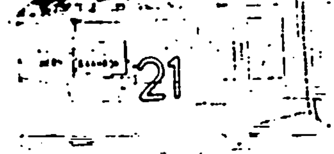
Αθήνα, 9 Απριλίου 1984

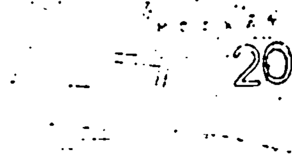
Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000

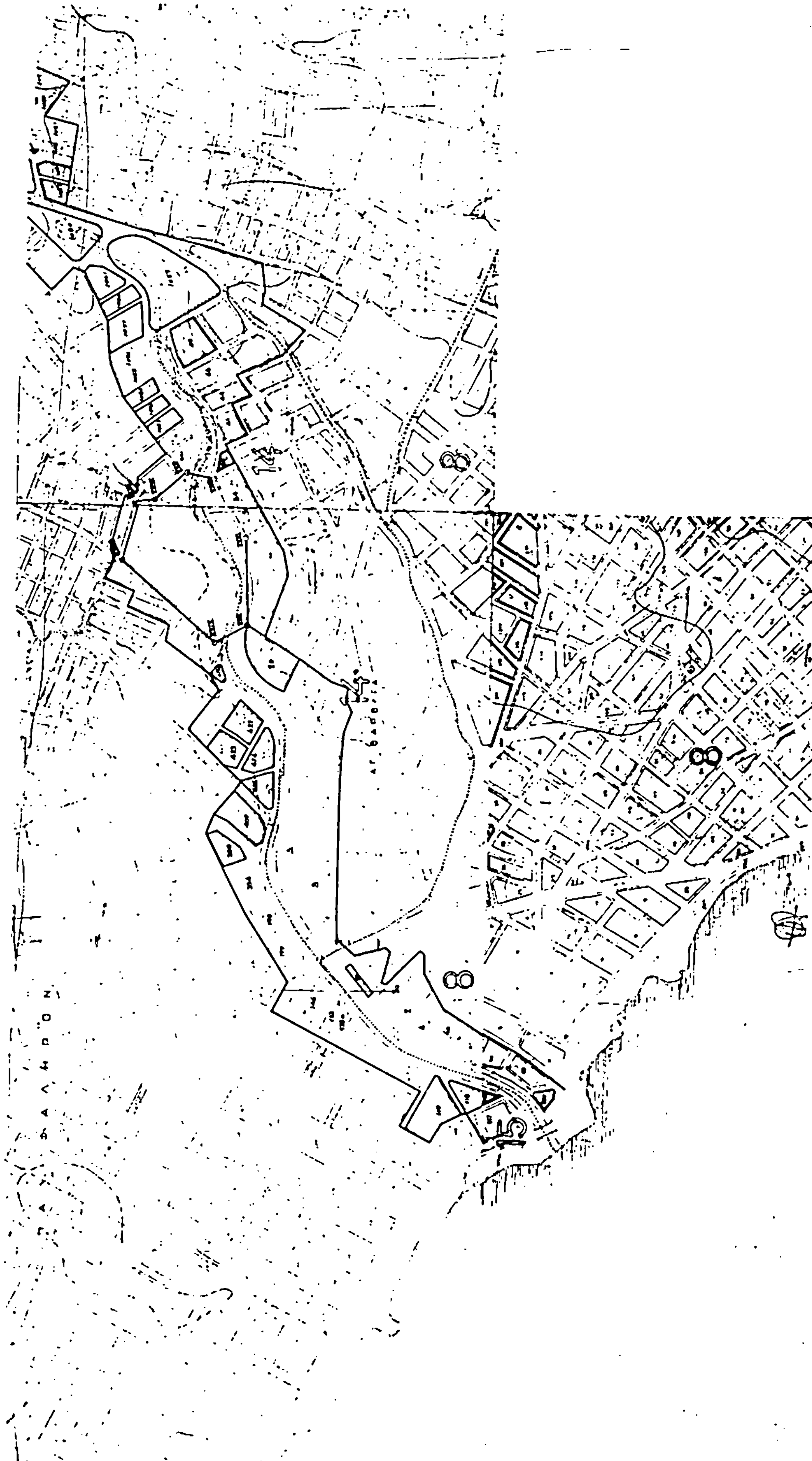


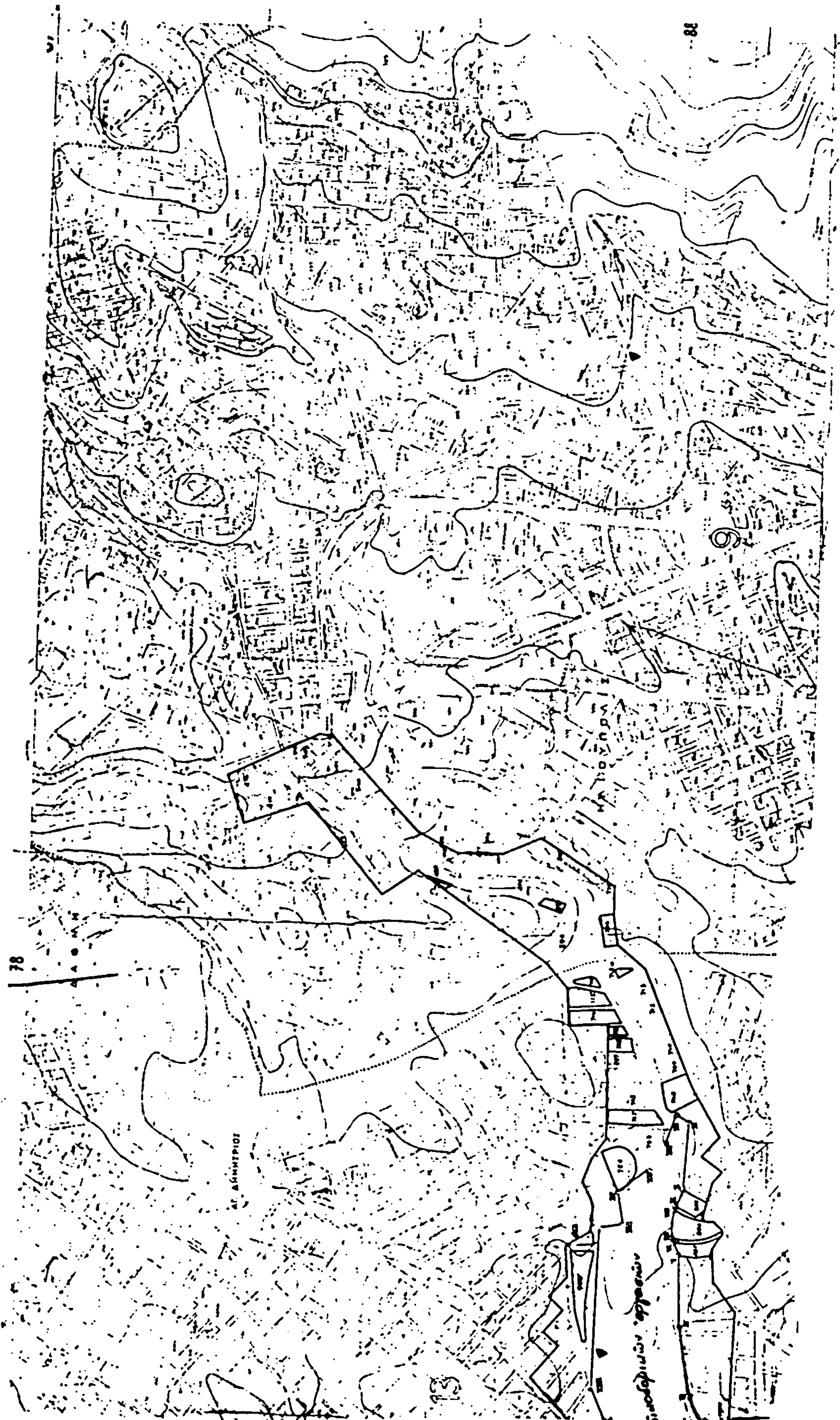


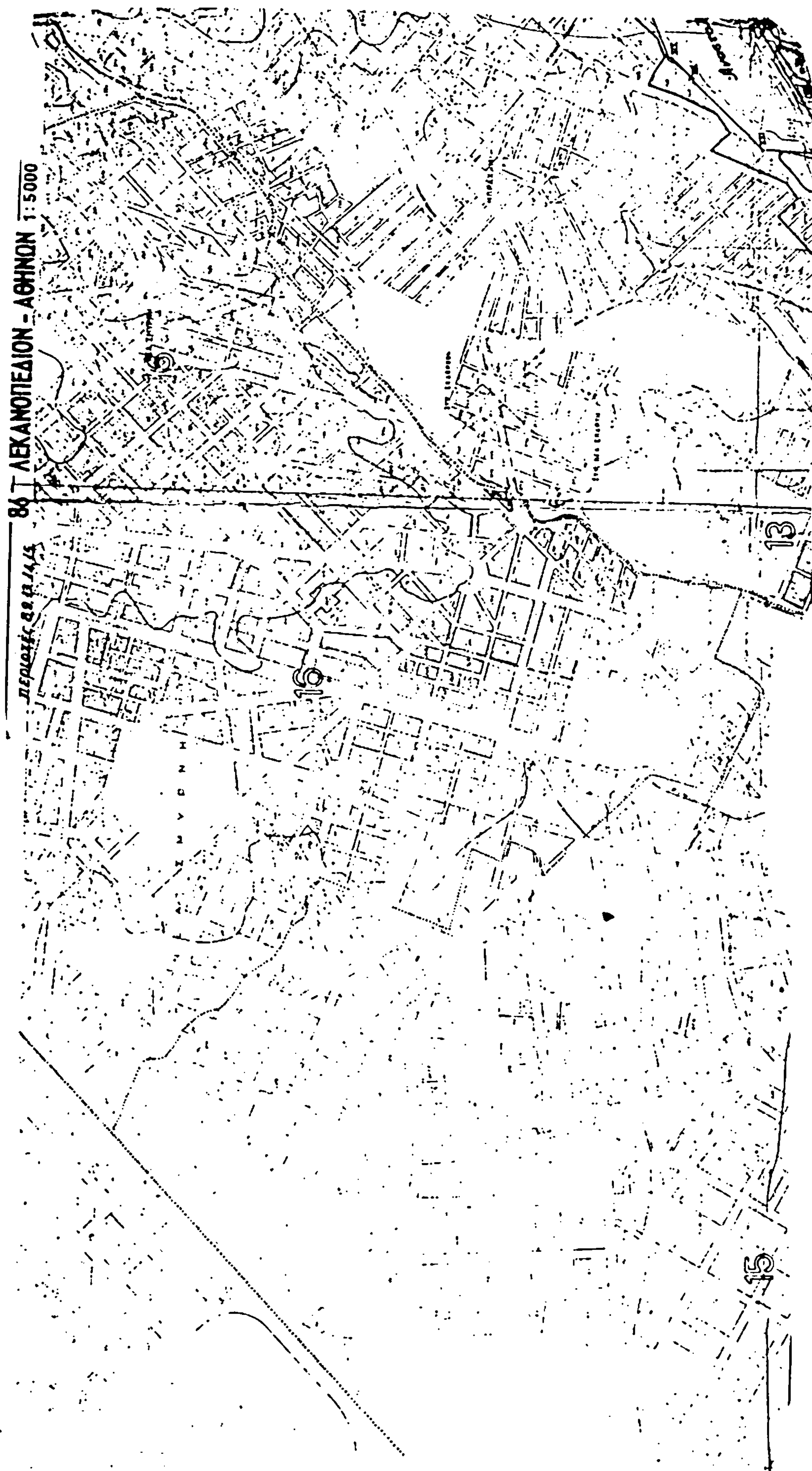


ΟΡΜΟΣ ΦΑΛΗΡΟΥ








86
ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
13
15